

工 作 简 报

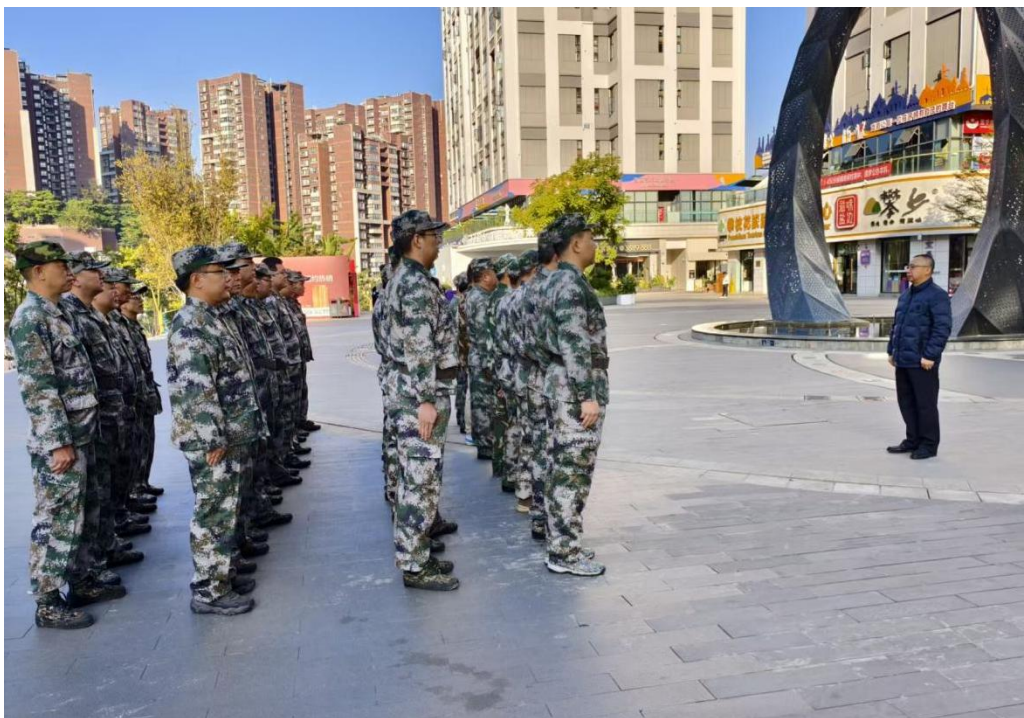
第 17 期

攀枝花市物业管理协会

2025 年 11 月 28 日

市物协 2025 年应急救援突击队专项培训圆满完成 筑牢安全防线 提升应急能力

为提升我市物业行业应对突发事件的综合能力，完善应急响应机制，攀枝花市物业管理协会于 2025 年 11 月 27 日至 28 日组织开展了为期两天的“应急救援突击队专项培训”。各会员单位选派的突击队员共计 40 余人参加培训。



11月27日上午，参训队员着装统一、精神饱满前往太谷广场集合报道。在队列训练开始前，协会秘书长王文树亲临现场作动员讲话。他指出，应急救援突击队是物业服务体系中的重要支撑力量，承担着在紧急情况下保护业主生命财产安全的重要职责。他希望全体队员珍惜培训机会，严格遵守训练纪律，认真掌握各项应急技能，切实筑牢物业服务的安全底线。

本次培训内容系统，涵盖队列训练、消防设施操作、安全隐患排查、防汛抢险、高空作业安全、人员急救、有限空间作业及电梯救援等多个方面，通过“讲解+示范”相结合的方式，突出实战性与规范性，确保每位队员听得懂、学得会、用得上，全面提升队员的应急能力。



11月27日上午开展队列训练，由左炜担任教官。通过规范站姿、行进、转向等基础动作，强化队员的组织纪律性和团队协作意识。



11月27日下午，孙超教官就有限空间作业规范、处置流程及电梯救援进行讲解与示范，帮助队员掌握特殊场景下的科学施救方法与安全防护要点。



11月28日上午，应急救援技能培训教官赵宏围绕安全隐患与外墙安全检查、防汛沙袋使用、高空作业安全、意外伤害急救等内容开展教学，增强队员在复杂情况下的判断与处置能力。



11月28日下午，支队防火处法制与社会工作科解明赵教官系统讲解消防控制室操作规范、湿式报警阀原理及消防水泵房操作流程，通过现场演示提升队员对消防设施的实际操作能力。

在本次系统培训中，全体参训队员态度认真、互动积极，展现出良好的精神风貌与饱满的学习热情，培训取得显著成效。参训队员普遍反映，通过培训熟练掌握了多项实用的应急救援技能，为今后高效、规范地处置各类突发事件打下了坚实基础。大家一致表示，将把所学知识和技能运用到实际工作中，努力打造一支专业过硬、响应迅速的物业应急队伍。

此次系统培训有效提升了应急救援突击队的整体应急响应与现场处置能力，进一步夯实了物业行业应对突发事件的实战基础。下一步，协会将持续加强物业应急力量的专业化建设，不断提升行业整体服务水平，为营造安全、和谐、有序的居住环境提供更加坚实的保障。

报：市房地产事务中心、各县（区）住建局

发：各物业服务企业

攀枝花市物业管理协会

2025 年 11 月 28 日印发